

Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки Детального плану території на земельну ділянку площею 25,2000 га (кадастровий номер 4623381800:03:000:0023) для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами у с. Великі Глібовичі Великоглібовицької сільської ради Перемишлянського району

1. Замовник СЕО та виконавець

Замовником проекту містобудівної документації є Великоглібовицька сільська рада (Львівська обл., Перемишлянський р-н, с. Великі Глібовичі, вул. Шкільна, 1,81228 тел. 03263-44311, код ЄДРПОУ 04371911).

2. Вид та основні цілі ДДП

Детальний план території на земельну ділянку площею 25,2000 га (кадастровий номер 4623381800:03:000:0023) для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами у с. Великі Глібовичі Великоглібовицької сільської ради Перемишлянського району розробляється на підставі рішення Великоглібовицької сільської ради від 04.01.2019 р. № 707.

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єкту будівництва, формування принципів планувальної організації забудови, уточнення в більш крупному масштабі положень схеми планування території району, визначення планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формування пропозицій щодо можливого розташування об'єкту з користування надрами в межах однієї проектної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, заходів щодо реалізації містобудівної політики розвитку території району, згідно п.4.1. ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»; визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

При розробленні детального плану враховуються генеральний план села Великі Глібовичі Перемишлянського району Львівської області, проектна документація, інформація земельного кадастру.

3. Умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів);

Обсяг СЕО визначається переліком основних екологічних проблем наявних на території. На території, яка охоплюється детальним планом, планується розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами розташованих на території с. Великі Глібовичі Великоглібовицької сільської ради Перемишлянського району Львівської області,.

Детальним планом території визначено місцезнаходження та основні техніко-економічні показники ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами у с. Великі Глібовичі Великоглібовицької сільської ради Перемишлянського району. Дана ділянка, під розміщення об'єктів виробничої потужності, є розширенням вже сформованої промислової території зі сформованою інфраструктурою, яку передбачається використовувати і надалі.

Основні техніко – економічні показники:

1. Територія в межах проекту – Ліцензійна площа становить 61,2 га гірничо-геологічні умови родовища сприятливі для розробки родовища відкритим способом.

2. Водні об'єкти та Зелені насадження спеціального призначення – відсутні;

3. Вулиці, дороги, проїзди, площі, автомобільні стоянки – на північ від території на яку, розробляється детальний план території проходить територіальна автодорога місцевого значення.

4. Ймовірні наслідки

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення– в проектні СЗЗ не потрапляють земельні ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва, житлова забудова відсутня

б) для територій з природоохоронним статусом– в межах запитаної ділянки, об'єкти природно-заповідного фонду відсутні;

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.

Визначення основних екологічних проблем:

1. Атмосферне повітря:

- Забруднення атмосферного повітря автотранспортом.

2. Водні ресурси:

- Забруднення підземних вод неможливе, оскільки ґрунтові води залягають нижче підосви корисної копалини.
- Приток води в кар'єр може здійснюватися лише за рахунок атмосферних опадів, які в подальшому випаровуються або дренуються.

3. Земельні ресурси:

- Інтенсивне використання земель при видобуванні копалин.

- Вплив на структуру ґрунтів та ландшафт.
- Порушення природного середовища у процесах розвідки та експлуатації родовищ корисних копалин

4. Здоров'я населення:

- Корисна копалина — світло-сірі кварцові піски - не вміщують шкідливих домішок і не можуть впливати на здоров'я людини.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Корисними копалинами родовища є кварцові піски, для використання в якості сировини для скляної промисловості.

Альтернатива відсутня. Є доцільним та оптимальним варіантом - по закінченню видобування корисних копалин передбачити рекультивацію земель порушених гірничими роботами (технічна та біологічна).

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Перевірка матеріалів Детального плану території, розділу «Охорона навколишнього природного середовища», на відповідність діючим нормативно-правовим документам у цій галузі.

Метод аналізу — для узагальнення сучасного стану та напрямків удосконалення методів оцінки впливу на атмосферне повітря газів та пилу, утворених внаслідок роботи кар'єру.

Обсяг досліджень передбачається відповідно до ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Для розробки СЕО передбачається використовувати наступну інформацію: доповіді про стан довкілля, статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єкту, які можуть мати значний вплив на довкілля, пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Корисна копалина — світло-сірі кварцові піски та розкривні породи - ґрунтово-рослинний шар, - не вміщують шкідливих домішок і не можуть бути джерелом забруднення навколишнього середовища.

Розробка розкривних порід буде проводитися екскаваторним способом в автосамоскиди і вивезенням порід розкриву до відвалів.

При визначенні сфер охоплення СЕО, основних екологічних проблем, цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до проекту Детального плану території, були розглянуті стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем, а саме:

сфера - виділення
навантаження
транспортного
видобування
- виділення
під час роботи
автотранспортної
техніки

Вплив на ст

до визначення сфер

техногенного

впливу на атмосферу

водити зростає

і розкриває уступ

впливів водних, техногенних

контроль за техногенним

впливом й екологічним

впливом ґрунтового покриття

вплив підземних вод

скільки ґрунтові води

можуть

впливу на

сфери може

вплив за рахунок

впливу

випаровуються та

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

вплив

В
р
Л

8.

он

... природного середовища
... відповідати вимогам ст. 11 Закону
... стратегічну екологічну оцінку».

9. Орган, до якого подано запитання і пропозиції на розгляд...